

B6

OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO

B.6.1 Mano d'opera in cantiere

Prezzi medi orari, comprensivi di spese generali ed utili, desunti dalle retribuzioni orarie dei lavoratori a tempo indeterminato dipendenti da imprese del settore, per prestazioni effettuate durante l'orario normale di lavoro nell'ambito della provincia di Como.

I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale, gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera, il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai nonché l'assistenza ai lavori e la direzione del cantiere.

Gli oneri di trasferta sono da valutarsi separatamente.

5)	Operaio specializzato, 3° livello	ora	€	35,10
10)	Operaio qualificato, 2° livello	ora	€	32,72
15)	Operaio comune, 1° livello	ora	€	29,62

B.6.3 Materiali

Prezzi medi, comprensivi di spese generali ed utili, per materiali consegnati in cantiere; i prezzi sono riferiti a materiali di ottima qualità, rispondenti alle normative vigenti, provvisti di marcatura CE ove dovuto, per quantità di cui alle avvertenze generali

25)	Piastrelle di cemento con superficie superiore bugnata o scanalata in cemento naturale, dimensioni 25x25 cm, spessore 30 mm:			
	a) cemento grigio	m ²	€	13,95
	b) cemento rosso	m ²	€	14,95
31)	Marmette di cemento a graniglia di marmo con superficie superiore levigata, a uno o più colori:			
	a) tinta unita, dimensioni 20x20 cm, spessore 20 mm	m ²	€	34,90
	b) decori per fasce, dimensioni 20x20 cm, spessore 20 mm	m ²	€	50,70
35)	Marmettoni di cemento con superficie superiore liscia in cemento e scaglie di marmo a uno o più colori, spessore 35 mm:			
	a) scaglia media qualità corrente da 15 a 50 mm, dimensioni 40x40 cm	m ²	€	19,65
	b) scaglia media qualità superiore da 15 a 50 mm, dimensione 40x40 cm	m ²	€	21,50
36)	Marmettoni di cemento con superficie superiore levigata in cemento e granulato di granito dimensione 40x40 cm, spessore 3,5 cm	m ²	€	24,35
40)	Maggiorazione di prezzo per piastrelle e marmettoni dei nn. 25 e 35 per fondo colorato	m ²	€	3,45
45)	Piastrelle con superficie levigata o grezza, con strato di finitura a 12 kg per m ³ di granulato sferoidale di quarzo e cemento con aggiunta di indurenti per spessore non inferiore a 12 mm:			
	a) 30x30 cm, spessore 3 cm colore grigio, superficie grezza	m ²	€	14,05
	b) 25x25 cm, spessore 3 cm colore grigio, superficie grezza	m ²	€	13,95
	c) sovrapprezzo per colore rosso	m ²	€	1,25
	d) sovrapprezzo per superficie prelevigata	m ²	€	2,80
46)	Lastre in ciottoli di fiume lavati, formato 40x40 e 50x50 cm, spessore 3,5 cm, grana 15 mm:			
	a) colore grigio	m ²	€	14,10
	b) ciottoli colorati	m ²	€	18,50
47)	Lastre con superficie superiore in granulato di porfido, grana da 2 a 15 mm, formato 40x40 cm, spessore 3,8 cm:			
	a) con superficie levigata	m ²	€	16,00
	b) con superficie sabbiata	m ²	€	17,00
50)	Piastrelle di grès rosso con superficie superiore liscia, quadrate o rettangolari:			
	a) 7 1/2x15 cm, spessore 8-9 mm	m ²	€	8,15
	b) 7 1/2x15 cm, spessore 11-12 mm	m ²	€	10,20
	c) 7 1/2x15 cm, spessore 14-15 mm	m ²	€	12,98
	d) 7 1/2x15 cm, spessore 16-18 mm	m ²	€	14,00
	e) 10x10 cm, spessore 8-9 mm	m ²	€	10,25
	f) 10x20 cm, spessore 8-9 mm	m ²	€	9,15
	g) 10x20 cm, spessore 11-12 mm	m ²	€	10,73
	h) 10x20 cm, spessore 14-15 mm	m ²	€	12,28

> B6 opere di pavimentazione e rivestimento

con formato esagonale:			
	i) 7 1/2x7 1/2 cm	m ² €	10,50
	l) 20x20 cm	m ² €	10,10
55)	Piastrelle in grès rosso con superficie superiore bugnata rigata o zigrinata:		
	a) 7 1/2x15 cm, spessore 8-9 mm	m ² €	8,75
	b) 7 1/2x15 cm, spessore 11-12 mm	m ² €	10,10
	c) 7 1/2x15 cm, spessore 14-15 mm	m ² €	14,20
	d) 7 1/2x15 cm, spessore 16-18 mm	m ² €	14,90
60)	Piastrelle di grès fine porcellanato (UNI EN 14411) con superficie superiore liscia, spessore 8-10 mm:		
	a) 10x10 cm, colori sabbia-grigi	m ² €	27,20
	b) 10x10 cm, colori pastello	m ² €	29,40
	c) 10x20 cm, colori sabbia - grigi	m ² €	19,15
	d) 10x20 cm, colori pastello	m ² €	20,40
	e) 20x20 cm, colori sabbia-grigi	m ² €	19,50
	f) 20x20 cm, colori pastello	m ² €	20,30
	g) 30x30 cm, colori sabbia-grigi	m ² €	18,40
	h) 30x30 cm, colori pastello	m ² €	20,15
	i) 40x40 cm, colori pastello	m ² €	24,00
61)	Piastrelle in grès fine porcellanato (UNI EN 14411) con superficie superiore levigata, spessore 8 mm:		
	a) 30x30 cm	m ² €	45,01
	b) 40x40 cm	m ² €	46,47
	c) 30x60 cm	m ² €	49,50
	d) 60x60 cm	m ² €	54,70
65)	Piastrelle per pavimenti in monocottura (UNI EN 14411) con superficie smaltata:		
	a) 10x20 cm, tipo ingelivo per esterni	m ² €	15,28
	b) 20x20 cm, tipo fiammato	m ² €	14,70
	c) 20x20 cm, bianco	m ² €	14,04
	d) 20x20 cm, tinta unita colorata	m ² €	16,10
	e) 30x30 cm, tipo fiammato e granigliati	m ² €	17,28
	f) 30x30 cm, tipo tinte unite	m ² €	18,35
	g) 30x30 cm, tipo decorati	m ² €	24,30
	h) 40x40 cm, tipo decorati	m ² €	30,69
76)	Piastrelle di marmo con superficie superiore levigata, dimensione 30,5x30,5 cm, bisellato, spessore 10 mm:		
	a) bianco Carrara	m ² €	50,05
	b) Botticino fiorito	m ² €	59,90
	c) bardiglio	m ² €	54,90
	d) Trani filetto rosso	m ² €	53,25
	e) breccia aurora	m ² €	59,10
	f) verde Alpi	m ² €	109,10
	g) verde Guatemala	m ² €	103,10
	h) rosso Verona	m ² €	79,85
80)	Piastrelle per rivestimenti (EN 14411) bicottura con superficie smaltata, 1° scelta:		
	a) 10x10 cm, colore bianco	m ² €	16,43
	b) 15x15 cm, colore bianco	m ² €	11,80
	c) 15x15 cm, colore chiaro e decorato	m ² €	12,97
	d) 20x20 cm, tinte unite	m ² €	11,12
81)	Piastrelle monoporose in pasta bianca da rivestimento, spessore 10 mm:		
	a) 20x20cm	m ² €	16,95
	b) 20x25 cm	m ² €	18,25
85)	Piastrelle per rivestimenti in monocottura con superficie smaltata:		

B6

opere di pavimentazione e rivestimento

> B6 opere di pavimentazione e rivestimento

	a) 10x10 cm, tinta unita	m ² €	22,55
	b) 20x20 cm, tinta unita	m ² €	17,95
	c) 20x20 cm, tipo decorato	m ² €	14,69
	d) 30x30 cm, tipo tinte unite	m ² €	23,70
86)	Piastrelle in mosaico vetroso, spessore 2,5 mm, su fogli preincollati 20x20 o 30x30 cm:		
	a) 1x1cm	m ² €	127,45
	b) 2x2 cm	m ² €	92,85
95)	Listoni di legno, in elementi da 10 cm di larghezza, da 180 cm in avanti di lunghezza, per 20 mm di spessore, misurazione al lordo di maschio: abete-larice	m ² €	43,00
100)	Listoni di legno, essiccati in elementi da 8-9 cm di larghezza per 80-120 cm di lunghezza, spessore finito 22 mm, lavorati a maschio e femmina per incastro, a coste perfettamente parallele, con superficie superiore piallata, liscia, da lamare in opera, misurazione al netto di maschio, come da normativa CEN 1^ classe:		
	a) wengè UNI A	m ² €	120,95
	b) afrormosia UNI A	m ² €	124,37
	c) doussiè UNI A	m ² €	97,55
	d) iroko UNI A	m ² €	84,24
	e) rovere Europa UNI B	m ² €	91,65
	f) teak UNI A	m ² €	152,76
	g) jatobà	m ² €	89,76
	h) ipè	m ² €	94,20
	i) cabreuwa	m ² €	113,05
	l) teak	m ² €	155,50
	m) acero	m ² €	122,15
110)	Tavolette in legno lunghezza 25-30 cm, larghezza 5-6 cm, spessore 10 mm, non maschiate, da incollare su piano di cemento, a coste perfettamente parallele, con superficie superiore piallata, liscia, da lamare in opera, come da normativa CEN 1^ classe:		
	a) rovere UNI B	m ² €	35,81
	b) wengè UNI A	m ² €	56,50
	c) afrormosia UNI A	m ² €	61,05
	d) doussiè UNI A	m ² €	51,55
	e) iroko UNI A	m ² €	36,40
	f) jatobà	m ² €	39,25
	g) ipè	m ² €	42,47
	h) cabreuwa	m ² €	58,30
	i) faggio	m ² €	36,00
	l) teak	m ² €	60,40
113)	Tavolette in legno lunghezza 35/45 cm, larghezza 6-7 cm, spessore 14 mm non maschiate, da incollare su piano di cemento a coste perfettamente parallele, con superficie piallata, liscia da lamare in opera, come da normativa CEN 1^ classe:		
	a) rovere UNI B	m ² €	59,15
	b) wengè UNI A	m ² €	63,70
	c) afrormosia UNI A	m ² €	68,77
	d) doussiè UNI A	m ² €	59,95
	e) iroko UNI A	m ² €	45,80
	f) jatobà	m ² €	44,60
	g) ipè	m ² €	48,28
	h) cabreuwa	m ² €	68,12
	i) faggio	m ² €	44,30
	l) teak	m ² €	71,95
115)	Tavolette in legno lunghezza 45-70 cm, larghezza 6,5-7 cm, spessore 10 mm, tipo prefinito da posare su massetto cementizio:		
	a) rovere UNI B	m ² €	71,80

> B6 opere di pavimentazione e rivestimento

b) wengè UNI A	m ² €	76,60
c) afrormosia UNI A	m ² €	67,00
d) doussiè UNI A	m ² €	65,85
e) iroko UNI A	m ² €	58,30
f) jatobà	m ² €	76,30
g) ipè	m ² €	76,35
h) cabreuwa	m ² €	76,30
i) faggio	m ² €	75,40
l) teak	m ² €	88,37
115A) Come al n. 115 ma di spessore 14 mm, larghezza 8,5/9 cm, lunghezza 60/120 cm:		
a) rovere UNI B	m ² €	89,85
b) wengè UNI A	m ² €	101,70
c) afrormosia UNI A	m ² €	94,85
d) doussiè UNI A	m ² €	90,66
e) iroko UNI A	m ² €	83,55
f) jatobà	m ² €	90,77
g) ipè	m ² €	91,21
h) cabreuwa	m ² €	95,45
i) faggio	m ² €	89,30
l) teak	m ² €	104,55
115B) Listoni in laminato da 19 cm di larghezza e 120 cm di lunghezza, spessore 6-8 mm, da posare su massetto cementizio con materassino isolante, colori vari	m ² €	28,98
120) Piastrelle resilienti, formato 25x25 e 30x30 cm, tinte marmorizzate, colori vari, a base di cloruro di polivinile e cariche minerali:		
a) semiflessibili colori vari, spessore 2 mm	m ² €	14,25
b) semiflessibili colori vari, spessore 2,5 mm	m ² €	15,90
c) vinilico omogeneo da 30x30 a 60x60 cm oppure in telo da 130 a 160 cm, colori vari, spessore 1,5 mm	m ² €	18,40
d) vinilico omogeneo antistatico da 61x61cm, colori vari, spessore 2 mm	m ² €	22,00
e) vinil quarzo in piastrelle da 30x30 cm, spessore 2 mm	m ² €	18,60
f) vinil quarzo in piastrelle da 30x30 cm, spessore 2,5 mm	m ² €	20,70
g) vinilico tipo antisdrucchiolevole, in piastrelle da 30x30 cm o teli h 200 cm, spessore 2 mm	m ² €	42,60
h) vinilico tipo antisdrucchiolevole, in piastrelle da 30x30 cm o teli h 200 cm, spessore 2,5 mm	m ² €	43,35
i) vinilico tipo antisdrucchiolevole, in piastrelle da 30x30 cm o teli h 200 cm, spessore 3 mm	m ² €	44,65
l) vinilico eterogeneo fono assorbente, teli da 200 cm, spessore circa 3,3 mm	m ² €	39,40
125) Linoleum in rotoli da 2 m di altezza:		
a) spessore 2 mm, unito marmorizzato	m ² €	23,10
b) spessore 2,5 mm, marmorizzato	m ² €	25,05
c) spessore 3,2 mm, unito	m ² €	28,75
130) Gomma:		
a) liscia in rotoli o lastre da 1x1m, tinte unite o variegata, spessore 3 mm	m ² €	33,30
b) liscia in rotoli o lastre da 1x1m, tinte unite o variegata, spessore 4 mm	m ² €	41,00
c) a bolli, spessore 10 mm, colore nero, attacco cemento, lastre da 1x1m	m ² €	38,25
d) con attacco a colla, spessore 2,5 mm, in teli	m ² €	35,00
e) con attacco a colla, spessore 2,5 mm, in piastre	m ² €	37,65
135) Pavimento agugliato di fibre tessili sintetiche, rovescio trattato con resine sintetiche, in rotoli di altezza da 2 a 4 m, lunghezza fino a 40 m:		
a) tipo monofalda, omogeneo in fibra poliammidica, spessore totale non inferiore a 3 mm, peso totale non inferiore a 800 g/m ²	m ² €	15,40
b) tipo monofalda, in altre fibre sintetiche o eterogeneo per miscela di fibre di diversa natura, spessore totale non inferiore a 4 mm e peso totale non inferiore a 700 g/m ²	m ² €	14,85

B6

opere di pavimentazione e rivestimento

> B6 opere di pavimentazione e rivestimento

140)	Pavimento tessile moquette con superficie a velluto o riccio bouclè, in fibre naturali, rotoli di altezza standard e lunghezza fino a 40 m, in pura lana vergine od in miste con una percentuale di lana vergine non inferiore al 70%:			
	a) tipo tessuto a telaio meccanico sistema Wilton o Axminster, altezza dei teli da 0,69 a 4,57 m, peso della felpa non inferiore a 1000 g/m ²	m ²	€	65,67
	b) tipo taftato sistema tufting, altezza dei teli da 4 a 5 m, con supporto secondario in schiuma di gomma, tela di juta o sintetica, anche non tessuta	m ²	€	64,98
145)	Pavimento tessile moquette, con superficie a velluto o riccio bouclè in fibre sintetiche, rotoli di altezza standard e lunghezza fino a 40 m, in fibre sintetiche, lavorazione tufted, altezza dei teli da 4 a 5 m, con supporto secondario in schiuma di gomma, tela di juta o sintetica anche non tessuta. Prezzi medi di mercato riferiti alle quotazioni base per ciascuna categoria, con esclusione quindi dei tipi realizzati con fibre speciali, con supporti o caratteristiche e prestazioni particolari, quali l'antistaticità permanente, ecc. per i quali i prezzi risultano, talora, considerevolmente più elevati:			
	a) ambienti con traffico leggero, riposo	m ²	€	17,00
	b) ambienti con traffico medio, soggiorno	m ²	€	19,05
	c) ambienti con traffico intenso, lavoro	m ²	€	22,30
150)	Strato di feltro sottotappeto per la posa di moquette in tensione, spessore 8-10 mm	m ²	€	3,50
151)	Pavimenti sopraelevati costituiti da struttura modulare metallica completa di supporti in acciaio zincato regolabili, travi modulari, guarnizioni e pannelli da 60x60 cm in conglomerato di legno e resine (spessore 38 mm - classe 1) con finitura superiore in laminato antistatico ad alta resistenza all'usura - sovraccarico fino a 400 kg:			
	a) per altezze di sopraelevazione fino a 30 cm	m ²	€	67,90
	b) per altezze oltre 30 e fino a 50 cm	m ²	€	73,90
	c) sovrapprezzo per pannelli modulari in conglomerato minerale (spessore 34/36 mm)	m ²	€	30,70
	d) sovrapprezzo ad a), b) e c) per applicazione di lastra o scatola di acciaio zincato (spessore 0,5 mm)	m ²	€	8,90
	e) per superficie in grès porcellanato 60x60 cm	m ²	€	-
	f) per superficie in marmo, spessore 1 cm, in lastre da 60x60 cm	m ²	€	-
	g) per superficie in granito, spessore 1 cm, in lastre da 60x60 cm	m ²	€	-
	h) per superficie in pvc 60x60 cm	m ²	€	6,00
152)	Piastrelle di klinker, trafilato per estrusione, per esterni, sezione piena ed omogenea con coda di rondine:			
	a) 12x24 cm, serie grezza	m ²	€	19,55
	b) 12x24 cm, serie smaltata e vetrinata	m ²	€	20,05
153)	Piastrelle di klinker, trafilato per estrusione, per esterni, sezione piena ed omogenea con coda di rondine nei formati:			
	a) 12x12 cm, quadrotta, serie grezza	m ²	€	20,70
	b) 12x12 cm, serie smaltata e vetrinata	m ²	€	21,85
	c) 24x24 cm, serie grezza	m ²	€	25,80
	d) 24x24 cm, serie smaltata e vetrinata	m ²	€	27,45
155)	Mattoncini in cotto per rivestimenti, costituiti da listelli normali da 5-6x23-25 cm, esclusi pezzi speciali angolari, curve, mezzi listelli, ecc.; listelli n. 60 pezzi al m ² .	m ²	€	-
160)	Listelli in klinker trafilato per estrusione, per rivestimenti esterni, sezione piena ed omogenea con coda di rondine, nei formati 6x24 e 12x24 cm:			
	a) colorato in pasta, serie grezza	m ²	€	18,47
	b) serie smaltata e vetrinata	m ²	€	19,84
161)	Listelli in klinker trafilato per estrusione, rivestimenti esterni sezione piena ed omogenea con coda di rondine, nei formati:			
	a) 12x12 cm, quadrotta, serie grezza	m ²	€	20,58
	b) 12x12 cm, serie smaltata e vetrinata	m ²	€	22,16
165)	Zoccolino a pavimento:			
	a) legno tinto da 60x9 mm, da incollare o inchiodare	m	€	3,10
	b) legno duro da 70x10 mm	m	€	3,65
	c) grès rosso con gola da 7,5x15 cm, h 7,5 cm	m	€	8,40
	d) grès rosso con gola da 15x15 cm, h 15 cm	m	€	10,25

> B6 opere di pavimentazione e rivestimento

e) grès fine porcellanato con gola, h 10	m	€	13,35
170) Battuta o listello per separazione di pavimenti:			
a) ottone puro da 25x3 mm	m	€	7,80
b) plastica elastica al silicone da 25x8 mm	m	€	3,50
c) marmo da 20x10-15 mm	m	€	5,50
d) plastica elastica da 30x7 mm	m	€	1,90
175) Collante per applicazione di pavimenti e rivestimenti con approvazione I.C.I.T.E., in sacchi da 25 kg, bianco e grigio	100 kg	€	32,10
176) Stucchi per fughe	100 kg	€	80,00
177) Primer per gesso	100 kg	€	385,00
178) Colla bicomponente per la posa del legno	100 kg	€	465,00

B.6.4 Lavori ed opere compiute

Prezzi medi comprensivi di spese generali ed utili, per lavori eseguiti applicando la migliore tecnica, con l'impiego di manodopera idonea e materiali di ottima qualità in modo che il manufatto risulti compiuto a regola d'arte. Comprendono ogni prestazione di materiale e di manodopera specializzata e relativa manovalanza in aiuto diretto al posatore; alla mancata prestazione di tale manovalanza corrisponde un'adeguata riduzione di prezzo dell'opera compiuta.

Sono escluse le assistenze murarie di cui al Cap A 1.5.

180) Pavimento in piastrelle di cemento, posato con boiaccia di puro cemento, tipo 32,5 R, su letto di malta di legante idraulico e pulitura con segatura a posa ultimata:			
a) superficie superiore bugnata o scanalata del n. 25/a	m ²	€	33,50
b) superficie superiore bugnata o scanalata del n. 25/b	m ²	€	33,90
186) Pavimento in marmette di cemento, posato con boiaccia di puro cemento, tipo 32,5 R, su letto di malta di legante idraulico e pulitura con segatura a posa ultimata:			
a) tinta unita, 20x20 cm del n. 31/a	m ²	€	49,50
b) decori in fasce del n. 31/b	m ²	€	65,80
c) sovrapprezzo per pavimento lucidato in opera	m ²	€	27,00
190) Pavimento in marmettoni di cemento, posato con boiaccia di puro cemento, tipo 32,5 R, su letto di malta di legante idraulico e pulitura con segatura a posa ultimata:			
a) a scaglia media del n. 35/a	m ²	€	37,95
b) a scaglia media del n. 35/b	m ²	€	39,30
c) sovrapprezzo per pavimento lucidato in opera	m ²	€	27,50
191) Pavimento in marmettoni di cemento e granulato di granito del n. 36, posato con boiaccia di puro cemento, tipo 32,5 R, su letto di malta di legante idraulico e pulitura con segatura a posa ultimata	m ²	€	40,70
192) Sovrapprezzo al n. 191, per pavimento lucidato in opera	m ²	€	31,50
195) Pavimento in piastrelle di granulato sferoidale di quarzo, posato con boiaccia di puro cemento, tipo 32,5, su letto di malta di legante idraulico e pulitura con segatura a posa ultimata:			
a) 30x30 cm del n. 45/a	m ²	€	31,90
b) 25x25 cm del n. 45/b	m ²	€	31,10
c) 30x30 cm del n. 45/a, ma con superficie prelevigata	m ²	€	33,10
200) Pavimento in piastrelle di grès rosso e grès fine porcellanato, posato a cassero con boiaccia di puro cemento, tipo 32,5 R, su letto di malta di legante idraulico e pulitura con segatura a posa ultimata, per superfici singole non inferiori a 8 m ²			
piastrelle di grès rosso con superficie superiore liscia:			
a) del n. 50/a	m ²	€	24,15
b) del n. 50/b	m ²	€	25,95
c) del n. 50/c	m ²	€	25,95
d) del n. 50/d	m ²	€	28,50
e) del n. 50/e	m ²	€	26,30
f) del n. 50/f	m ²	€	24,80
g) del n. 50/g	m ²	€	26,60
h) del n. 50/h	m ²	€	26,50
i) del n. 50 i)	m ²	€	26,60

B6

opere di pavimentazione e rivestimento

> B6 opere di pavimentazione e rivestimento

l) del n. 50/l	m ²	€	26,50
piastrelle di grès rosso con superficie bugnata, rigata o zigrinata:			
m) del n. 55/a	m ²	€	32,90
n) del n. 55/b	m ²	€	25,95
o) del n. 55/c	m ²	€	28,70
p) del n. 55/d	m ²	€	29,20
piastrelle in grès fine porcellanato con superficie liscia:			
a') del n. 60/a	m ²	€	38,50
b') del n. 60/b	m ²	€	38,50
c') del n. 60/c	m ²	€	36,00
d') del n. 60/d	m ²	€	36,50
e') del n. 60/e	m ²	€	32,00
f') del n. 60/f	m ²	€	33,00
g') del n. 60/g	m ²	€	33,00
h') del n. 60/h	m ²	€	34,05
i') del n. 60/i	m ²	€	43,00
supplemento per posa fugata con distanziatori, aumento del	%		10
201) Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato, incollato a cassero mediante collanti idonei su massetto preesistente e pulitura con segatura a posa ultimata, per superfici singole non inferiori a 8 m ²			
a) del n. 61/a	m ²	€	48,00
b) del n. 61/b	m ²	€	40,80
c) del n. 61/c	m ²	€	49,00
d) del n. 61/d	m ²	€	54,00
e) sovrapprezzo per utilizzo di collanti idonei alla posa su massetti riscaldanti	m ²	€	-
205) Pavimento in piastrelle monocottura con superficie smaltata del n. 65, posate a cassero e incollato su massetto di sottofondo, questo escluso, compresa pulitura con segatura a posa ultimata, per superfici singole non inferiori a 8 m ² :			
a) piastrelle come al n. 65/a	m ²	€	26,70
b) piastrelle come al n. 65/b	m ²	€	31,20
c) piastrelle come al n. 65/c	m ²	€	24,65
d) piastrelle come al n. 65/d	m ²	€	28,80
e) piastrelle come al n. 65/e	m ²	€	27,80
f) piastrelle come al n. 65/f	m ²	€	28,00
g) piastrelle come al n. 65/g	m ²	€	34,50
h) piastrelle come al n. 65/h	m ²	€	36,60
i) supplemento per posa fugata con distanziatori, aumento del	%		15
l) supplemento per posa fugata con distanziatori, in diagonale, aumento del	%		25
m) sovrapprezzo per utilizzo di collanti idonei alla posa su massetti riscaldanti	m ²	€	-
216) Pavimento in piastrelle di marmo del n. 76 posato a cassero, incollato su massetto di sottofondo, questo escluso, compresa pulitura con segatura e posa ultimata, per superfici singole non inferiori a 8 m ² :			
a) bianco Carrara	m ²	€	70,00
b) Botticino fiorito	m ²	€	79,50
c) bardiglio	m ²	€	77,00
d) Trani filetto rosso	m ²	€	90,50
e) breccia aurora	m ²	€	106,00
f) verde Alpi	m ²	€	155,00
g) verde Guatemala	m ²	€	134,50
h) rosso Verona	m ²	€	112,50
221) Pavimento in lastre di ciottoli del n. 46 o in granulato di porfido del n. 47, posate accostate su letto di malta di cemento, con giunti stilati, escluso formazione del sottofondo:			
a) lastra del n. 46/a	m ²	€	30,10
b) lastra del n. 46/b	m ²	€	32,75

> B6 opere di pavimentazione e rivestimento

c) lastra del n. 47/a	m ² €	32,80
d) lastra del n. 47/b	m ² €	32,95
225) Formazione di pavimentazione a pastina di quarzo sferoidale e cemento, dosata a 12 kg/m ² di quarzo più 6 di cemento Portland 32,5 R o 42,5 su massetto in calcestruzzo C 25/30 (Rck 30 N/mm ²), spessore 15-20 cm, compresa lisciatura meccanica finale, taglio in lastre da 9-16 m ² e sigillatura con bitume ossidato fillerizzato. Esclusa la fornitura del calcestruzzo, del cemento in sacchi per la confezione della pastina e le assistenze murarie di cui al n. 190 Cap. 1.5. Prezzi validi per superfici non inferiori di 500 m ² :		
a) colore grigio naturale	m ² €	12,95
b) colori rosso, marrone, giallo, nero	m ² €	21,40
c) colore verde	m ² €	25,00
d) sovrapprezzo per trattamento antievaporante mediante l'applicazione di appositi liquidi o di foglio di politene	m ² €	2,60
e) sovrapprezzo per posa di rete elettrosaldata, esclusa la fornitura	m ² €	2,25
f) sovrapprezzo per fornitura e posa di barrotti diametro 19, lunghezza 1 m, interasse 1 m nelle riprese di getto	m ² €	2,00
g) sovrapprezzo per uso di pompa (escluso montaggio, smontaggio e pulizia tubi)	m ² €	4,50
h) sovrapprezzo per formazione di rombi attorno ai pilastri mediante cassetatura	m ² €	1,00
i) isolamento delle strutture verticali mediante fornitura e posa di fascette in poliuretano espanso da 5 mm	m ² €	1,45
l) sovrapprezzo per sigillatura di giunti con resina polipropilenica a caldo	m ² €	1,50
m) sovrapprezzo per sigillatura di giunti con resina epossipoliuretanica su tondino in preformato espanso di supporto	m ² €	6,00
n) sgrossatura con una passata di mola	m ² €	6,00
o) levigatura industriale a due passate per evidenziare il quarzo	m ² €	8,45
p) levigatura per ogni passata in più	m ² €	3,00
q) lucidatura a piombo tipo industriale	m ² €	27,00
r) pulizia meccanica finale e trattamento antipolvere mediante impregnazione con due mani di resina trasparente o ceratura	m ² €	4,00
230) Pavimentazione come alla voce precedente eseguita a massetto di riporto su solette in cemento armato o tegoloni prefabbricati. Spessore previsto da 8 a 10 cm, tagliati in lastre da 4 m ² circa:		
a) colore grigio naturale	m ² €	12,00
b) colori rosso, giallo, marrone, nero	m ² €	13,00
c) colore verde	m ² €	15,00
d) sovrapprezzi dal capoverso d) al capoverso r) come voci precedenti esclusi:		
capoverso l)	m ² €	1,80
capoverso m)	m ² €	1,80
g) sovrapprezzo per scarifica della soletta mediante fresatura e sabbiatura metallica, pulizia ed aspirazione dei detriti	m ² €	5,00
h) sovrapprezzo per mano di primer epossidico e successiva mano di resina epossidica bicomponente per imballaggio del massetto di riporto	m ² €	7,00
i) sovrapprezzo per ancoraggio della rete elettrosaldata con piastrine metalliche, chiodi per cemento armato e pistola	m ² €	7,00
235) Pavimento a spolvero di quarzo granulare o sferoidale e cemento in ragione di 2 kg/m ² di quarzo più 2 di cemento, eseguito fresco su fresco, su massetto in calcestruzzo C 25/30 (Rck 30 N/mm ²), spessore da 15 a 20 cm, con frattazzatura e lisciatura meccanica finale. Taglio in lastre da 9 a 16 m ² e sigillatura in bitume ossidato fillerizzato. Per superfici non inferiori a 500 m ² . Escluse le assistenze murarie, la fornitura del calcestruzzo e del cemento in sacchi per lo spolvero:		
a) colore grigio naturale	m ² €	2,00
b) colori rosso, marrone, giallo, nero	m ² €	7,50
c) colore verde	m ² €	8,00
d) sovrapprezzo per ogni kg/m ² di quarzo in più	m ² €	0,50
e) sovrapprezzo per spolvero metallico 3 kg/m ² metallo più 2 di cemento	m ² €	3,00
f) sovrapprezzo per spolvero metallico ogni kg/m ² oltre i 3 previsti	m ² €	1,00

B6

opere di pavimentazione e rivestimento

> B6 opere di pavimentazione e rivestimento

236) Pavimento come al n. 235 eseguito a massetto di riporto su soletta in cemento armato o tegoloni prefabbricati, spessore previsto 8÷10 cm, tagliati in lastre da 4 m² circa:

a) colore grigio naturale	m ² €	7,90
b) colori rosso, marrone, giallo, nero	m ² €	8,20
c) colore verde	m ² €	9,00
d) sovrapprezzi dal capoverso d) al capoverso r) come voci precedenti esclusi:		
capoverso l)	m ² €	1,60
capoverso m)	m ² €	1,89

240) Pavimentazione di rampe carraie a spina di pesce eseguite in opera, fresco su fresco, con pastina di quarzo e cemento dosata a 10 kg/m² di quarzo e 10 di cemento Portland 32,5 R su massetto in calcestruzzo. Esclusa la fornitura del calcestruzzo suddetto, del cemento in sacchi per la confezione della malta (in ragione di 10 kg/m²) oltre alle assistenze murarie di cui al n. 190 Cap. 1.5:

a) massetto di spessore 6÷7 cm su calcestruzzo portante di sottofondo esistente	m ² €	22,00
b) massetto di spessore 15÷20 cm su massicciata in ghiaia	m ² €	26,00
c) sovrapprezzo per posa rete, esclusa fornitura	m ² €	0,50
d) sovrapprezzo per colori rosso, marrone, nero	m ² €	1,50
e) sovrapprezzo per colore verde	m ² €	4,00

245) Levigatura di pavimenti in piastrelle, marmette, mosaico e piastrelle di marmo, escluso il pavimento di cui al n. 45

	m ² €	16,00
--	------------------	-------

250) Lucidatura a piombo di pavimenti come al n. 245:

a) compresa la levigatura di pavimento come sopra	m ² €	27,50
b) sovrapprezzo per pavimenti con materiale di colore verde	m ² €	13,50

265) Pavimento in listoni di legno su magatelli compresi, annegati nel sottofondo, esclusa la manovalanza in aiuto diretto al posatore, per materiali del n. 100:

a) wengè UNI A	m ² €	162,00
b) afrormosia	m ² €	150,50
c) doussiè	m ² €	129,00
d) iroko	m ² €	118,50
e) rovere Europa	m ² €	124,50
f) teak UNI A	m ² €	188,50
g) jatobà	m ² €	122,30
h) ipè	m ² €	126,50
i) cabreuwa	m ² €	145,50
l) teak	m ² €	186,80
m) acero	m ² €	148,50
n) sovrapprezzo per formazione di fascia e bindello	%	17

270) Pavimento in tavolette di legno incollate su massetto di sottofondo, questo non compreso, esclusa la manovalanza in aiuto diretto al posatore, per materiali del n. 110:

a) rovere UNI B	m ² €	59,00
b) wengè UNI A	m ² €	79,50
c) afrormosia UNI A	m ² €	77,00
d) doussiè UNI A	m ² €	67,00
e) iroko UNI A	m ² €	57,25
f) jatobà	m ² €	60,75
g) ipè	m ² €	63,90
h) cabreuwa	m ² €	69,50
i) faggio	m ² €	60,55
l) teak	m ² €	79,50

273) Pavimento in tavolette di legno incollate su massetto di sottofondo, questo non compreso, esclusa la manovalanza in aiuto diretto al posatore, per materiali del n. 113:

a) rovere UNI B	m ² €	84,00
b) wengè UNI A	m ² €	92,80
c) afrormosia UNI A	m ² €	92,00

> B6 opere di pavimentazione e rivestimento

d) doussiè UNI A	m ² €	83,65
e) iroko UNI A	m ² €	69,15
f) jatobà	m ² €	70,75
g) ipè	m ² €	74,10
h) cabreuwa	m ² €	89,90
i) faggio	m ² €	69,25
l) teak	m ² €	98,80
273A) Pavimento in tavolette di legno del n. 115 incollate su massetto di sottofondo, questo non compreso, esclusa la manovalanza in aiuto diretto al posatore:		
a) rovere UNI B	m ² €	91,50
b) wengè UNI A	m ² €	98,80
c) afrormosia UNI A	m ² €	87,62
d) doussiè UNI A	m ² €	85,90
e) iroko UNI A	m ² €	77,30
f) jatobà	m ² €	70,28
g) ipè	m ² €	66,85
h) cabreuwa	m ² €	87,35
i) faggio	m ² €	79,40
l) teak	m ² €	98,80
273B) Pavimento in tavolette di legno del n. 115A incollate su massetto di sottofondo, questo non compreso, esclusa la manovalanza in aiuto diretto al posatore:		
a) rovere UNI B	m ² €	102,50
b) wengè UNI A	m ² €	123,75
c) afrormosia UNI A	m ² €	111,60
d) doussiè UNI A	m ² €	103,85
e) iroko UNI A	m ² €	95,20
f) jatobà	m ² €	83,95
g) ipè	m ² €	82,50
h) cabreuwa	m ² €	106,55
i) faggio	m ² €	84,80
l) teak	m ² €	117,45
273C) Pavimento in listoni di laminato del n. 115B posati su massetto cementizio e materassino isolante, questi non compresi, esclusa la manovalanza in aiuto diretto al posatore		
m ² €		37,80
275) Lamatura e finitura di pavimenti in legno:		
a) con una spalmata di cera e successiva lucidatura	m ² €	24,50
b) con laccatura a tre mani di vernice sintetica trasparente	m ² €	25,80
c) trattamento a base di oliatura vegetale o sintetica	m ² €	26,50
280) Pavimento in piastrelle resilienti, formato 25x25 e 30x30 cm, tinte marmorizzate, colori vari, poste in opera compresa la preparazione del piano di posa e incollaggio con non più di due mani, a base di cloruro di polivinile e cariche minerali:		
a) a colori vari, spessore 2 mm, come al n. 120/a	m ² €	24,70
b) a colori vari, spessore 2,5 mm, come al n. 120/b	m ² €	26,95
c) vinilico omogeneo, spessore 1,5 mm, come al n. 120/c	m ² €	32,50
d) vinilico omogeneo antistatico da 61x61cm, spessore 2 mm, colori vari	m ² €	38,50
e) vinil quarzo, spessore 2 mm, come al n. 120/e	m ² €	39,50
f) antisdrucchiolevole, spessore 2 mm, del n. 120/g	m ² €	51,50
g) antisdrucchiolevole, spessore 2,5 mm, del n. 120/h	m ² €	54,85
h) antisdrucchiolevole, spessore 3 mm, del n. 120/i	m ² €	58,50
i) vinilico eterogeneo fonoassorbente, spessore 3,3 mm, come al n. 120/l	m ² €	53,00
285) Pavimento in linoleum e gomma, compresa la preparazione del piano di posa ed incollaggio:		
a) unito da 2 mm del n. 125/a	m ² €	36,00
b) marmorizzato da 2,5 mm del n. 125/b	m ² €	38,50

B6

opere di pavimentazione e rivestimento

> B6 opere di pavimentazione e rivestimento

c) unito da 3,2 mm del n. 125/c	m ² €	39,05
d) gomma da 3 mm del n. 130/a	m ² €	43,70
e) gomma da 4 mm del n. 130/b	m ² €	44,15
f) gomma a bolli nera da 10 mm del n. 130/c	m ² €	43,50
g) gomma in teli, con attacco a colla del n. 130/d	m ² €	44,00
h) gomma a piastre, con attacco a colla del n. 130/e	m ² €	44,00
290) Pavimento a tappeto, incollato o fissato ai bordi a seconda del tipo, escluse eventuali preparazioni; la differenza tra la metratura fornita e quella in opera (sfrido per taglio e adattamenti) viene conteggiata al prezzo del materiale; nel caso di posa tesata è compreso lo strato di feltro sottotappeto del n. 150:		
a) agugliato del n. 135/a	m ² €	27,70
b) agugliato del n. 135/b	m ² €	26,80
295) Come al n. 290, ma tessile (moquette) in fibre naturali:		
a) come al n. 140/a, posa tesata	m ² €	84,00
b) come al n. 140/b, posa incollata	m ² €	80,30
300) Come al n. 290, ma tessile (moquette) in fibre sintetiche:		
a) come al n. 145/a, posa incollata	m ² €	31,50
b) come al n. 145/b, posa incollata	m ² €	33,10
c) come al n. 145/c, posa incollata	m ² €	36,50
301) Pavimenti sopraelevati in opera costituiti da struttura modulare metallica completa di supporti regolabili in acciaio zincato, travi modulari, guarnizioni e pannelli da 60x60 cm in conglomerato di legno e resine (spessore 38 mm, classe 1), con finitura superiore in laminato antistatico ad alta resistenza all'usura, sovraccarico fino a 400 kg:		
a) per altezze di sopraelevazione fino a 30 cm	m ² €	84,00
b) per altezze di sopraelevazione oltre 30 fino a 50 cm	m ² €	92,00
c) sovrapprezzo pannelli modulari in conglomerato minerale (spessore 34/36 mm)	m ² €	35,50
d) sovrapprezzo come ad a), b) e c) per applicazione di lastra o scatola di acciaio zincato (spessore 0,5 mm)	m ² €	15,90
e) con finitura superiore in grès porcellanato, dimensioni 60x60 cm	m ² €	94,00
f) con finitura superiore in marmo, spessore 1 cm, dimensioni 60x60 cm	m ² €	116,50
g) con finitura superiore in granito, spessore 1 cm, dimensioni 60x60 cm	m ² €	118,50
h) con finitura superiore in pvc, dimensioni 60x60 cm	m ² €	88,80
305) Pavimenti in tavelle di klinker, posate a cassero con boiaccia di puro cemento 32,5 R su letto di malta di legante idraulico e pulitura con segatura a posa ultimata:		
a) colorati del n. 152/a con tavelle fugate	m ² €	35,80
b) smaltati del n. 152/b con tavelle fugate	m ² €	37,90
c) colorati del n. 152/a con tavelle non fugate	m ² €	37,95
d) smaltati del n. 152/b con tavelle non fugate	m ² €	35,90
310) Rivestimento interno con piastrelle bicottura del n. 80, a superficie smaltata, posate con collante (compreso), compresi sigillatura con cemento bianco dei giunti, bordi smussati o saltati in costa oppure posa di smussi d'angolo in pvc:		
a) 10x10 cm, colore bianco	m ² €	42,30
b) 15x15 cm, colore bianco	m ² €	38,50
c) 15x15 cm, colore chiaro e decorato	m ² €	38,90
d) 20x20 cm, tinte unite o decorate	m ² €	30,00
310A) Rivestimento interno in ceramica monoporosa in pasta bianca del n. 81, posate con collante (compreso), compresi sigillatura dei giunti in cemento bianco, bordi smussati o saltati in costa oppure posa di raccordi d'angolo in pvc:		
a) 20x20 cm	m ² €	36,50
b) 20x25 cm	m ² €	36,05
310B) Rivestimento in piastrelle di monocottura a superficie smaltata del n. 85, posate con collante (compreso), compresi sigillatura con cemento bianco dei giunti, bordi smussati o posa di raccordi d'angolo in pvc:		
a) 10x10 cm, tinta unita	m ² €	52,00
b) 20x20 cm, tinta unita	m ² €	33,00

> B6 opere di pavimentazione e rivestimento

	c) 20x20 cm, tipo decorato	m ² €	31,50
	d) 30x30 cm, tipo tinte unite	m ² €	37,00
320)	Rivestimento esterno in listelli di klinker trafilato, nei formati 6x24 e 12x24 cm, posati a colla su superfici intonacate:		
	a) colorati in pasta serie grezza del n. 160/a	m ² €	44,00
	b) smaltati e vetrinati del n. 160/b	m ² €	46,00
	c) colorati del n. 161/a	m ² €	48,00
	d) smaltati e vetrinati del n. 161/b	m ² €	48,90
	e) sovrapprezzo per posa con stabilitura	m ² €	10,00
325)	Fornitura in opera di zoccolino a pavimento:		
	a) in legno tinto da 60x9 mm da incollare o inchiodare del n. 165/a	m €	7,25
	b) in legno assicurato con viti e tasselli ad espansione da 70x10 mm del n. 165/b	m €	9,80
	c) in grès rosso normale, h 7,5 cm	m €	5,50
	d) in grès rosso a gola, h 7,5 cm del n. 165/c	m €	11,50
	e) in grès rosso a gola, h 15 cm del n. 165/d	m €	16,00
	f) in grès fine porcellanato con gola, h 10 cm del n. 165/e	m €	16,50
330)	Fornitura in opera di battuta e listello per separazione pavimenti:		
	a) ottone puro da 25x3 mm del n. 170/a	m €	11,20
	b) plastica elastica al silicone da 25x8 mm del n. 170/b	m €	5,00
	c) plastica elastica da 30x7 mm del n. 170/d	m €	2,75
	d) marmo da 20x10/15 mm del n. 170/c	m €	6,30
	e) ottone per moquette, posato orizzontalmente	porta €	8,65
331)	Posa in opera di piastrelle ceramica da rivestimento a fuga accostata e linea dritta (esclusi collanti, stucchi e materiali edili), rivestimento minimo 8 m ² . Formati:		
	a) 10x10 cm	m ² €	33,45
	b) 20x20 cm	m ² €	18,00
	c) 15x15 cm	m ² €	20,00
	d) 20x25 cm	m ² €	18,00
	e) 25x33 cm	m ² €	19,00
	f) 25x25 cm	m ² €	19,00
332)	Posa in opera di piastrelle da rivestimento a fuga accostata e linea diagonale, rivestimento minimo 8 m ² . Formati:		
	a) 10x10 cm	m ² €	42,50
	b) 20x20 cm	m ² €	30,50
	c) 15x15 cm	m ² €	30,50
	d) 25x25 cm	m ² €	30,50
333)	Posa in opera di piastrelle in ceramica da pavimento con fuga accostata e linea dritta. Formati:		
	a) 10x10 cm	m ² €	29,50
	b) 15x15 cm	m ² €	21,00
	c) 20x20 cm	m ² €	20,00
	d) 30x30 cm	m ² €	19,50
	e) 25x25 cm	m ² €	19,50
	f) 40x40 cm	m ² €	20,00
334)	Posa in opera di piastrelle in mosaico vetroso su fogli preincollati del n. 86	m ² €	65,00

B6

opere di pavimentazione e rivestimento

PAVIMENTI - RIVESTIMENTI PARQUET



1
COMO/Camerlata
Via Magni, 11
Tel. 031.525215
Fax 031.505005
E-mail: info@guariscopavimenti.com

P

Parcheggio
interno
riservato
ai clienti



2
COMO
Via Rezzonico, 19
Tel&Fax-031.303.770
www.guariscopavimenti.com

P

Parcheggio
interno
riservato
ai clienti

Qualità, esperienza e competenza fanno la differenza.

Posa specializzata - lavori chiavi in mano

- Ceramiche • Parquet • Pvc • Marmi • Pietre • Moquette •
- Caminetti • Cotto • Pavimentazioni esterne • Piscine •



• Caminetti •



• Parquet •



• Mosaici •



• Marmi •



• Scale •



• Piscine •